



Provincia di Rieti

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE APPALTO INTEGRATO DELLA
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA COMPRESO DI C.S.P. E DEI LAVORI PER LA
REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO ALL'INTERNO DEL POLO DIDATTICO DI PASSO
CORESE NEL COMUNE DI FARA SABINA (RI) CUP: D52E20000250001 - CIG: 949882565C

Informazioni sulla gara	
ID	282
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45214200-2
Protocollo:	22169 del 23/11/2022
CIG:	949882565C
CUP:	D52E20000250001
Tipo di fornitura:	Lavori Ingegneria e Architettura
Atto di riferimento:	determina settore 4 n. 460 del 17/11/2022
RUP:	Ivan Tabbo
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	Ing. Donato Spagnoli
Per richiedere informazioni:	urp.provinciarieti@pec.it
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Provincia di Rieti
Centro di costo:	IV SETTORE
Destinatario fornitura/servizio:	IV SETTORE
Aggiudicatario:	RI.EL.CO. IMPIANTI SRL
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	1.817.807,09 €
Data di aggiudicazione:	30 novembre 2023
Descrizione:	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA COMPRESO DI C.S.P. E DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO ALL'INTERNO DEL POLO DIDATTICO DI PASSO CORESE NEL COMUNE DI FARA SABINA (RI) CUP: D52E20000250001 - CIG: 949882565C
Comunicazione:	<p>OGGETTO: PROROGA TERMINI CONSEGNA OFFERTE GARA CIG: 949882565C</p> <p>Si comunica che la scadenza per la gara in oggetto è stata prorogata al giorno 20 DICEMBRE 2022 alla ORE 12:00 con apertura delle offerte fissata per il giorno 20 DICEMBRE 2022 alle ORE 15:00.</p> <p>La pubblicazione dell'avviso di proroga sarà pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 146 del 14/12/2022.</p> <p>Il documento ufficiale della proroga è scaricabile della sezione "documenti di gara"</p> <p>Rieti, lì 09/12/2022 IL RUP ARCH IVAN TABBO</p> <hr/> <p>Con la presente si informa che è stata chiusa la conferenza dei servizi preliminare della procedura oggetto di gara.</p> <p>La determina Dirigenziale relativa, la n. 846 del 29/11/2022 sarà pubblicata tra i documenti di gara a disposizione dei partecipanti.</p> <p>IL RUP</p> <hr/> <p>Il sottoscritto, Arch. Ivan Tabbo, in qualità di RUP dell'opera in epigrafe, – vista la richiesta inoltrata presso questa Stazione Appaltante da parte del Consiglio Nazionale degli Ingegneri, prot. n. 12776/2022, giusto protocollo della Provincia di Rieti C_C816 - - 1 - 2022-12-06 – 0023007, disponibile agli atti del Settore IV; – vita la necessità di mettere a disposizione degli interessati alle procedure di gara tutta la documentazione al fine di poter valutare ogni aspetto relativo agli aspetti di cui alla presente dispone l'immediata pubblicazione sulla piattaforma telematica di gestione delle gare di Appalto della Provincia di Rieti, tra la documentazione a disposizione dei partecipanti, del prospetto relativo al calcolo del compenso a base gara per</p>

l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria (D.M. 17/06/2016), i quali sono stati approvati all'atto dell'Approvazione del Documento di Indirizzo progettuale, con determinazione Dirigenziale Esecutiva n. 258 del 22/06/2022 R.G. n. 1261 del 29/06/2022.
Rieti, li 06/12/2022

Importi e oneri

Importo complessivo a base d'asta:	2.121.002,44 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	2.091.002,44 €
Oneri:	30.000,00 €
Importo contribuito ANAC:	140,00 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica

Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	2 Incremento Lineare
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	20

Date pubblicazione e scadenza

Data inizio partecipazione:	23 novembre 2022 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	14 dicembre 2022 23:59:00
Data scadenza:	20 dicembre 2022 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa

DGUE
Domanda di partecipazione
Domanda partecipazione mandante
Documento di Identità
Contributo ANAC
Domanda partecipazione progettista
Tabella dichiarazione requisiti
dichiarazione conoscenza stato dei luoghi
Modello richiesta sopralluogo
passoe
DOCUMENTO IDENTITA'
RICEVUTA PAGAMENTO ANAC
RICEVUTA PAGAMENTO BOLLO
ATTESTAZIONE SOA
eventuale copia documento costituendo/costituzione RTP, ATI, GEIE, ecc
dichiarazione integrativa requisiti
dichiarazione accettazione condizioni di gara
dichiarazione conoscenza codice comportamento dip pubblici

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica

Offerta economica

Documentazione gara
bando di gara
disciplinare
atti conferenza dei servizi
CODICE DI COMPORTAMENTO DELLA PROVINCIA DI RIETI
D.P.R. 62 DEL 2013
determina approvazione SFTE
P.T.P.C.T. DELLA PROVINCIA DI RIETI - DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE N. 16 DEL 2021
ELABORATI GRAFICI SFTE
allegato 1 - stato di fatto - area A
allegato 2 - stato futuro - area B
det 486 del 2022 conferenza dei servivi preliminare
pubblicazione compensi
comunicazione proroga scadenza
proroga date sopralluogo

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>Chiediamo se il sopralluogo su appuntamento sia obbligatorio (a pena di esclusione dalla gara) oppure sia sufficiente dichiarare di aver contezza dei luoghi e degli elaborati. grazie</p>	<p>Buongiorno,</p> <p>ai fini della partecipazione si può produrre la dichiarazione di conoscenza dello stato dei luoghi oppure, in caso di sopralluogo effettuato secondo le indicazioni del disciplinare di gara,</p> <p>si può allegare la dichiarazione di avvenuto sopralluogo firmata dal RUP o dal suo delegato.</p> <p>In ogni caso, il documento prodotto, deve essere obbligatoriamente firmato digitalmente.</p> <p>il RUP</p>
Domanda	Risposta
<p>Chiediamo se per le categorie SOA scorparabili bisogna far riferimento al disciplinare oppure al CSA in quanto confrontando i due documenti constatiamo delle incongruenze: il disciplinare parla di categoria OG11 mentre il CSA riporta le categorie OS30 ed OS3. Attendiamo chiarimento. Cordiali saluti</p>	<p>Si può fare riferimento alla categoria OG11</p>
Domanda	Risposta
<p>Buonasera, vorrei sapere dove troviamo i requisiti per la progettazione. Grazie</p>	<p>Buongiorno,</p> <p>tutti i requisiti, di ordine generale e specifico per imprese e professionisti</p> <p>sono richiamati ai punti 6 - 6.1 - 6.2 - 6.3 - 6.3.1 - 6.3.2 del disciplinare di gara.</p> <p>Arch. Ivan Tabbo</p> <p>RUP</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, per la procedura in oggetto, si richiede se, l'ubicazione dell'edificio all'interno del lotto, la forma e le superfici descritte dallo studio di fattibilità, sono vincolanti o possono essere oggetto di modifica, nei limiti del prgc, al fine di migliorare le caratteristiche funzionali ed estetiche dell'edificio?</p>	<p>Buonasera,</p> <p>fatto salvo il lotto, sia la forma che le superfici non strettamente vincolanti e quindi posso essere modificati ferme restando indicazioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative sul dimensionamento degli edifici a destinazione scolastica, delle norme di igiene e di prevenzione incendio.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, nella domanda di partecipazione al punto n. 27 si fa riferimento alla piattaforma STELLA della Regione Lazio, è un refuso ? nel caso dobbiamo depennare la stessa e scrivere Provincia di Rieti ? grazie</p>	<p>Buonasera, si tratta di un refuso.</p> <p>la dicitura esatta è: "Piattaforma Digitale per la Gestione degli Elenchi Informatizzati e delle Gare Telematiche della Provincia di Rieti"</p>

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
valutazione offerta tecnica	
c1	5.00
c2	25.00
c3	12.00
c4	10.00
c5	18.00
c6	10.00
Totale criterio	80.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
relazione metodologica
criterio c1
criterio c2
criterio c3
criterio c4
criterio c5
criterio c6
schede tecniche