



**REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO ALL'INTERNO DEL POLO DIDATTICO DI PASSO CORESE
NEL COMUNE DI FARA SABINA (RI) - FONDI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE N. 62 DEL
2021**

CUP: D52E20000250001

CIG: 929882565C

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Provincia di Rieti - C.F. 00114510571

Indirizzo: Via Salaria n. 3, 02100 Rieti (RI)

RUP: Arch. Ivan Tabbo

Punti di contatto: PEC: urp.provinciarieti@pec.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione: Procedura aperta per l'affidamento mediante appalto integrato della progettazione definitiva ed esecutiva compreso di C.S.P. e dei lavori per la realizzazione di un nuovo edificio scolastico all'interno del Polo Didattico di Passo Corese nel comune di Fara Sabina (RI).

Luogo di esecuzione: Fara Sabina località Passo Corese (RI) - Codice NUTS: IT142

Tipo di appalto: appalto pubblico integrato di servizi e lavori.

Codice CPV principale: 45214200-2 - Lavori di costruzione di edifici scolastici.

Breve descrizione: L'appalto riguarda l'affidamento integrato della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di realizzazione di un nuovo edificio scolastico all'interno del Polo Didattico di Passo Corese nel comune di Fara Sabina (RI).

Valore totale stimato:

L'importo complessivo dell'appalto è di € 2.121.002,40, oltre IVA, ripartito come di seguito specificato:

- € 2.000.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- € 91.002,44 per servizi di progettazione soggetti a ribasso (progettazione definitiva: € 41.198,00; progettazione esecutiva e CSP: € 49.804,44)

I costi della manodopera relativi all'esecuzione dei lavori sono quantificati in € 787.272,78.

Divisione in lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto l'affidamento costituisce un unico lotto funzionale.

Criterio di aggiudicazione: L'appalto verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo e tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara.

Durata del contratto d'appalto: La durata totale dell'appalto è pari a 455 giorni naturali e consecutivi così come suddivisi: il termine per la progettazione definitiva è di giorni 60 (sessanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna. Il termine per la progettazione esecutiva, comprensiva del Piano di Sicurezza e Coordinamento è di giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi, successivi alla ricezione del parere favorevole della Conferenza regionale e dal formale invito a procedere da parte del RUP. Il termine per la realizzazione dei lavori è di giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. È prevista la consegna anticipata delle prestazioni.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Condizioni di partecipazione: Requisiti e modalità sono dettagliatamente indicati nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura: Procedura aperta.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Termine per il ricevimento delle offerte: ore ____ del _____.

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: lingua italiana o se l'offerta è redatta in lingua straniera deve essere corredata di traduzione giurata in lingua italiana;

Modalità di apertura delle offerte: Data _____ - Ora locale: ____ in seduta virtuale attraverso la Piattaforma Digitale per la Gestione degli Elenchi Informatizzati e delle Gare Telematiche della Provincia di Rieti (di seguito Piattaforma).

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari: 1) lo Studio di fattibilità tecnico-economica è stato approvato con Determinazione n. ____ del _____ Reg. Gen. n. ____ del _____; 2) Documentazione di gara scaricabile presso la Piattaforma.

3) Per l'espletamento della presente gara, la Stazione Appaltante si avvale della Piattaforma Digitale per la Gestione degli Elenchi Informatizzati e delle Gare Telematiche della Provincia di Rieti, accessibile all'indirizzo: <https://provincia-rieti.acquistitelematici.it> 4) Richieste di chiarimenti tramite messaggistica fino alle ore ____ del giorno _____; 5) In caso di avvalimento: documentazione richiesta come da disciplinare di gara 6) Subappalto: Ammesso secondo le previsioni dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016.

Procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio; È esclusa la competenza arbitrale e il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209, co. 2, del D.Lgs. 50/2016.

Il Dirigente
Ing. Donato Spagnoli