



PROVINCIA DI RIETI

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELL' APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO PER L'APLIAMENTO ISTITUTO PROFESSIONALE PER I SERVIZI ALBERGHIERI E RISTORAZIONE "RANIERI ANTONELLI COSTAGGINI" FONDI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE N. 62 DEL 2021- CUP D12E20000210001

OGGETTO: PUBBLICAZIONE DELLA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (D.M. 17/06/2016).

Il sottoscritto, Arch. Ivan Tabbo, in qualità di RUP dell'opera in epigrafe,

- vista la richiesta inoltrata presso questa Stazione Appaltante da parte del Consiglio Nazionale degli Ingegneri, prot. n. 12619/2022, giusto protocollo della Provincia di Rieti C_C816 - - 1 - 2022-12-02 – 0022817, disponibile agli atti del Settore IV;
- vita la necessità di mettere a disposizione degli interessati alle procedure di gara tutta la documentazione al fine di poter valutare ogni aspetto relativo agli aspetti di cui alla presente

dispone l'immediata pubblicazione sulla piattaforma telematica di gestione delle gare di Appalto della Provincia di Rieti, tra la documentazione a disposizione dei partecipanti, del prospetto relativo al calcolo del compenso a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria (D.M. 17/06/2016), i quali sono stati approvati all'atto dell'Approvazione del Documento di Indirizzo progettuale, con determinazione Dirigenziale Esecutiva n. 274 del 29/06/2022 R.G. n. 1284 del 29/06/2022.

Rieti, li 02/12/2022

IL RUP
ARCH IVAN TABBO



**Provincia di Rieti**

Via Salaria, 3 - 02100 RIETI (RI)
Tel.: 07462861 - Cell.: - - Fax.: -
E-mail: urp.provinciarieti@pec.it
C.F.: 00114510571 - P.IVA: 00114510571

Spett.le/Egregio

Provincia di Rieti

Via Salaria, 3
02100 RIETI (RI)

C.F.: 00114510571 - P.IVA: 00114510571

RIETI, lì 15/06/2022

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO: Progettazione Definitiva/Esecutiva e CSP
Nuova Palestra I.P.S.S.E.O.A Costaggini Rieti**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Cultura, vita sociale, sport, culto	
Valore dell'opera [V]: 500'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2531%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [E.12] Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	10'914.72 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'321.87 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'372.77 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'847.32 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	949.11 €



Provincia di Rieti

Via Salaria, 3 - 02100 RIETI (RI)

Tel.: 07462861 - Cell.: - - Fax.: -

E-mail: urp.provinciarieti@pec.it

C.F.: 00114510571 - P.IVA: 00114510571

Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	949.11 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	1'423.66 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	474.55 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	3'321.87 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	6'169.19 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	1'898.21 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	949.11 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'423.66 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'745.54 €
Totale	41'760.69 €

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 550'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.0566%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]

7'178.43 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]

1'595.21 €

Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]

2'392.81 €

Relazione sismica [QbII.12=0.03]

1'196.41 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]

398.80 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]

4'785.62 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]

5'184.42 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]

1'196.41 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]

997.00 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]

3'988.01 €

Totale

28'913.12 €

TOTALE PRESTAZIONI

70'673.81 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
-------------	-----------------

**Provincia di Rieti**

Via Salaria, 3 - 02100 RIETI (RI)

Tel.: 07462861 - Cell.: - - Fax.: -

E-mail: urp.provinciarieti@pec.it

C.F.: 00114510571 - P.IVA: 00114510571

1) Spese generali di studio 7'067.38 €

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI **7'067.38 €**

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	70'673.81 €
Spese ed oneri accessori	7'067.38 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	77'741.19 €
	TOTALE DOCUMENTO 77'741.19 €
	NETTO A PAGARE 77'741.19 €
Diconsi euro settantasettemila-settecentoquarantauno/19.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Ivan Tabbo)



Provincia di Rieti

Via Salaria, 3 - 02100 RIETI (RI)
Tel.: 07462861 - Cell.: - - Fax.: -
E-mail: urp.provinciarieti@pec.it
C.F.: 00114510571 - P.IVA: 00114510571

ALLEGATO

RIETI, li 15/06/2022

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Progettazione Definitiva/Esecutiva e CSP
Nuova Palestra I.P.S.S.E.O.A Costaggini Rieti

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 70'673.81 €]	7'067.38 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	7'067.38 € S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Ivan Tabbo)

C_C816 - - 1 - 2022-12-02 - 0022821